

Conjunto Residencial de 700 viviendas sociales (Granada)



Promotor:



Descripción:

Edificio obra del arquitecto José Ibañez Berbel, concebida como obra de mejoras de infravivienda.

El populoso barrio del Zaidín en Granada precisaba de un empuje para sacarlo del mal estado en que se encontraba. La existencia de infravivienda en pleno centro de la ciudad, precisaba de una reacción que ha liderado el Ayuntamiento de la ciudad.

Las obras han precisado de la reubicación de toda la población que habitaba los edificios existentes, demolición de los edificios, de las calles perimetrales, reconstrucción de los nuevos edificios y de sus urbanizaciones, dotándola e plazas y zonas peatonales.

Esta obra ha implicado reconducir y reforzar todas las instalaciones que cruzaban los sectores implicados, incluso las aledañas a las mismas.

Datos Significativos:

- Estándares de calidad tipo VPO.
- Superficie construida: 45.000 m².
- Inversión en instalaciones 3.497.000€ de edificios más urbanización.

Datos Técnicos:

- Calefacción individual por caldera mural estanca de gas.
- Electrificación baja 5.750 W.
- Redes de fontanería, saneamiento, ventilación y contra incendios.
- cubierta haciendo que haya en el ambiente una estabilidad de temperatura en todo el complejo.

